



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Jln. Bajiminasa No. 12 Makassar HP/WA 0813 4442 7738 Kotak Pos 1062

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 800.1/63/kep

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : **Dr. M. ILYAS, S.T., M.Sc**
Pangkat : Pembina Utama Muda
N I P : 19700606 199603 1 006
Jabatan : Kepala Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi
Sulawesi Selatan Selaku Pengguna Barang

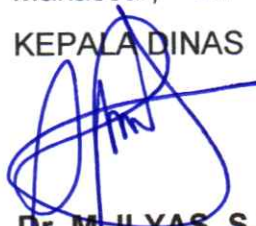
Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tanah sebanyak 3(Tiga) lokasi dalam LHP BPK No. 41.B/LHP/XIX.MKS/05/2024 belum bersertifikat atas nama Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan di usul untuk Balik Nama sebagaimana terlampir, benar adalah milik Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan yang digunakan oleh Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Sulawesi Selatan.
2. Tanah sebanyak 3 (Tiga) lokasi (di Kab. Bone, Kab.Barru dan Kab. Jeneponto) telah terdaftar sebagai milik Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan dalam Kartu Inventaris Barang (KIB) dimana dalam LHP BPK terdapat Nilai Nol, kami jelaskan sebagai berikut:
 - a. 1(satu) lokasi telah di sesuaikan berdasarkan Sertifikat yaitu tanah yang berlokasi di Kabupaten Barru PPI Poljiwa seluas 24.820 m2 .
 - b. Tanah yang berlokasi di PPI Lonrae Kab. Bone dalam Kartu Inventaris Barang(KIB) tercatat 4 (Empat) Item dalam 1 sertifikat Induk sehingga jadi temuan LHP 1 item dengan nilai 0(Nol) telah ada dalam Sertifikat induk tersebut.
 - c. Sementara Tanah di Kab.Jeneponto masih menunggu penyelesaian Sertifikat dari Badan Pertanahan Kab. Jeneponto.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 21 Desember 2024

KEPALA DINAS


Dr. M. ILYAS, S.T., M.Sc
Pangkat Pembina Utama Muda
NIP.19700606 199603 1 006



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Jln. Bajiminasa No. 12 Makassar HP/WA 0813 4442 7738 Kotak Pos 1062

SURAT PERNYATAAN

Nomor :

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : **Dr. M. ILYAS, S.T., M.Sc**
Pangkat : Pembina Utama Muda
N I P : 19700606 199603 1 006
Jabatan : Kepala Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi
Sulawesi Selatan Selaku Pengguna Barang

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tanah sebanyak 3(Tiga) lokasi dalam LHP BPK No. 41.B/LHP/XIX.MKS/05/2024 belum bersertifikat atas nama Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan di usul untuk Balik Nama sebagaimana terlampir, benar adalah milik Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan yang digunakan oleh Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Sulawesi Selatan.
2. Tanah sebanyak 3 (Tiga) lokasi (di Kab. Bone, Kab.Barru dan Kab. Jeneponto) telah terdaftar sebagai milik Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan dalam Kartu Inventaris Barang (KIB) dimana dalam LHP BPK terdapat Nilai Nol, kami jelaskan sebagai berikut:
 - a. 1(satu) lokasi telah di sesuaikan berdasarkan Sertifikat yaitu tanah yang berlokasi di Kabupaten Barru PPI Poljiwa seluas 24.820 m2 .
 - b. Tanah yang berlokasi di PPI Lonrae Kab. Bone dalam Kartu Inventaris Barang(KIB) tercatat 4 (Empat) Item dalam 1 sertifikat Induk sehingga jadi temuan LHP 1 item dengan nilai 0(Nol) telah ada dalam Sertifikat induk tersebut.
 - c. Sementara Tanah di Kab.Jeneponto masih menunggu penyelesaian Sertifikat dari Badan Pertanahan Kab. Jeneponto.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 21 Desember 2024

KEPALA DINAS

Dr. M. ILYAS, S.T., M.Sc

Pangkat Pembina Utama Muda

NIP.19700606 199603 1 006

Tabel 1.102 Tanah dengan Luas 0 m²

No	SKPD	Jumlah Bidang	Nilai (Rp)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Dinas Pendidikan	34	28.303.998.887,00
2	Dinas Bina Marga dan Bina Konstruksi	7	59.878.527.970,00
3	Dinas Pemberdayaan Perempuan, Perlindungan Anak, Pengendalian Penduduk, dan Keluarga Berencana	1	3.415.500.000,00
4	Dinas Kelautan dan Perikanan	3	4.528.561.000,00
	Jumlah	45	96.126.587.857,00



LAPORAN HASIL INVENTARISASI (LHI)
REKAPITULASI BMD TERKAIT PERUBAHAN DATA
BMD BERUPA TANAH
PROVINSI SULAWESI SELATAN

Kode Lokasi :
Kuasa Pengguna Barang :
Pengguna Barang :
Pengelola Barang :

No	NIBAR	Kode Reglester	Sebelum Inventarisasi							Setelah Inventarisasi							Satuan Barang	Nilai Satuan	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Keterangan		
			Kode Barang	Nama Barang	Luas	Hak	Tanggal Sertipikat	Nomor Sertipikat	Tahun	Alamat	Kode Barang	Nama Barang	Luas	Hak	Tanggal Sertipikat	Nomor Sertipikat						Tahun	Alamat
1	-	4	1.3.1.01.01.04.017	Tanah Bangunan Gedung Pelelangan Ikan	0	Hak Pakai	22 Desember 2021	00014	2004	TPI Polejwa Kab. Barru	1.3.1.01.01.04.017	Tanah Bangunan Gedung Pelelangan Ikan	24.820 m2	Hak Pakai	22 Desember 2021	00014	2004	TPI Polejwa Kab. Barru	m2	23,650,000	2004	23,650,000	-
2	-	13	1.3.1.01.01.04.026	Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja Lainnya	0	Hak Pakai	28 April 2022	00018	2014	Bonto Bahari, Kel. Tanah Lemo. Kec. Bonto Bahari Kab. Bulukumba	1.3.1.01.01.04.026	Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja Lainnya	13.600 m2	Hak Pakai	28 April 2022	00018	2014	Bonto Bahari, Kel. Tanah Lemo. Kec. Bonto Bahari Kab. Bulukumba	m2	3,381,134,750	2014	3,381,134,750	-
3	-	2	1.3.1.01.01.02.008	Tanah Bangunan Terminal Laut	26.73	Hak Pakai	0000-00-00	B 710058	2013	Kel. Tanah Lemo Kec. Bonto Bahari Kab. Bulukumba	1.3.1.01.01.02.008	Tanah Bangunan Terminal Laut	26.727 m2	Hak Pakai	12 Februari 2014	00007	2013	Kel. Tanah Lemo Kec. Bonto Bahari Kab. Bulukumba	m2	4,727,900,963	2013	4,727,900,963	-
4	-	18	1.3.1.01.01.04.026	Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja Lainnya	1.8	Hak Pakai	9 Maret 2022	00007	2013	PPI Balambang, Desa Raja, Kec. Bua, Kab. Luwu	1.3.1.01.01.04.026	Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja Lainnya	16.810 m2	Hak Pakai	9 Maret 2022	00007	2013	PPI Balambang, Desa Raja, Kec. Bua, Kab. Luwu	m2	30,729,606,000	2013	30,729,606,000	-
Total																							

Makassar, Desember 2024

Pengguna Barang

D. MILYAS, ST, M.Sc
NIP. 19700806-199603 1 006

SULAWESI SELATAN
KARTU INVENTARIS BARANG KIB A
TANAH

Provinsi :SULAWESI SELATAN
Unit Organisasi : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
Sub Unit : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
Organisasi : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
No.Kode Lokasi :11.27.00.2.01.01.1.00000.00000

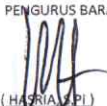
No	Jenis Barang/ Nama Barang	Nomor		Luas(m2)	Tahun	Letak / Alamat	Kab / Kota	Status Tanah			Penggunaan	Asal Usul	Harga	Keterangan
		Kode Barang	Regist er					Hak	Sertifikat					
									Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Tanah Bangunan Terminal Laut	1.3.1.01.01.02.008	0000 1	31270	2003	Kel. Lonrae Kec. Tanete Riattang Timur Kab . Bone	Kab Bone	Hak Pakai	0000-00-00		pelabuhan	Hibah	381.838.900,00	Tanah Pengelolaan Pelabuhan Perikanan(PPI) dalam rangka percepatan P3D/Belum Balik Nama
2	Tanah Untuk Bangunan Air Bersih/Air Baku	1.3.1.01.03.08.006	0000 5	34463	2005	Desa Jennae Kec. Liliriaja Kab. Soppeng	Kab Soppeng	Hak Pakai	15/01/1992	1	Kolam ikan	Pembelian	93.530.000,00	Kolam air tawar UPTD PTSPAT Soppeng/Instalasi (Ada Sertipikat Asli a/n. Pemerintah Daerah TK.II Soppeng) tercatat sebelumnya 34.463 M2 dan yang disertifikas seluas 16.070 m2)/menyesuaikan
3	Tanah Untuk Bangunan Air Bersih/Air Baku	1.3.1.01.03.08.006	0000 3	7500	1975	Kelurahan Pusereng,Kec Enrekang,Kab. Enrekang	Kab. Enrekang	Hak Pakai	0000-00-00		Kolam ikan	Pembelian	187.500.000,00	Reklamasi tempat pelelangan ikan dari P3D Kab. Bone - Pinjam Pakai seluas 510 m2 (Pemecahan pencatatan berdasarkan LHP BPK 2021 dikarenakan dipinjam pakaikan sebagian)
Jumlah													662.868.900,00	

MAKASSAR,21 Desember 2024

MENGETAHUI

KEPALA DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN, DINAS
KELAUTAN DAN PERIKANAN

(Luh Mulyas, ST, M.Sc)
NIP. 197006061996031006

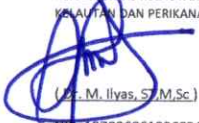
PENGURUS BARANG

(HABRIAN, PL)
NIP. 19710812 200701 2 028

SULAWESI SELATAN
KARTU INVENTARIS BARANG KIB A
TANAH

Provinsi : SULAWESI SELATAN
Unit Organisasi : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
Sub Unit :
Organisasi : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
No.Kode Lokasi : 11.27.00.2.01.01.1.00000.00000

No	Jenis Barang/ Nama Barang	Nomor		Luas(m2)	Tahun	Letak / Alamat	Kab / Kota	Status Tanah			Penggunaan	Asal Usul	Harga	Keterangan
		Kode Barang	Regist er					Hak	Sertifikat					
									Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Tanah Bangunan Terminal Laut	1.3.1.01.01.02.008	0000 1	31270	2003	Kel. Lonrae Kec. Tanete Riattang Timur Kab . Bone	Kab Bone	Hak Pakai	0000-00-00		pelabuhan	Hibah	381.838.900,00	Tanah Pengelolaan Pelabuhan Perikanan(PPI) dalam rangka percepatan P3D/Belum Balik Nama
2	Tanah Untuk Bangunan Air Bersih/Air Baku	1.3.1.01.03.08.006	0000 5	34463	2005	Desa Jennae Kec. Liliriaja Kab. Soppeng	Kab Soppeng	Hak Pakai	15/01/1992	1	Kolam ikan	Pembelian	93.530.000,00	Kolam air tawar UPTD PTSPAT Soppeng/instalasi (Ada Sertipikat Asli a/n. Pemerintah Daerah TK.II Soppeng) tercatat sebelumnya 34.463 M2 dan yang disertifikas seluas 16.070 m2)/menyesuaikan
3	Tanah Untuk Bangunan Air Bersih/Air Baku	1.3.1.01.03.08.006	0000 3	7500	1975	Kelurahan Pusereng,Kec Enrekang,Kab. Enrekang	Kab. Enrekang	Hak Pakai	0000-00-00		Kolam ikan	Pembelian	187.500.000,00	Reklamasi tempat pelelangan Ikan dari P3D Kab. Bone - Pinjam Pakai seluas 510 m2 (Pemecahan pencatatan berdasarkan LHP BPK 2021 dikarenakan dipinjam pakaiikan sebagian)
Jumlah													662.868.900,00	

MENGETAHUI

KEPALA DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN, DINAS
KELAUTAN DAN PERIKANAN

(M. Ilyas, S.T.M.Sc.)
NIP. 197006061996031006

MAKASSAR,21 Desember 2024

PENGURUS BARANG

(HASRIATI PI)
NIP. 19710812 200701 2 028



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH

Jl. Jenderal Urip Sumoharjo Nomor 269 Makassar Telepon (0411) 453192, 453194,
Faksimile (0411) 453489, Laman : sulselprov.go.id, Kode Pos 90231

Makassar, 12 NOVEMBER 2024

Nomor : 032 / 116670 / XI / BKAD
Sifat : -
Lampiran : -
Hal : Permintaan Tanggapan

Yth. Kepala Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Sulawesi Selatan

Di -

Makassar

Menindaklanjuti surat Saudara nomor 5231X//1332/DKP tanggal 12 September 2024 hal Permohonan Penerbitan Sertifikat yang saat ini digunakan oleh Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Sulawesi Selatan.

Berkaitan hal tersebut di atas, maka disampaikan kepada Saudara untuk segera mengajukan permohonan penerbitan pensertifikatan atas nama Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan sesuai persyaratan yang ditetapkan pada Kantor Badan Pertanahan Nasional setempat selaku pengguna barang.

Demikian disampaikan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.



KEPALA BADAN,
SALEHUDDIN, S. Kom., M. Si
Pangkat : Pembina Tk. I
NIP. 19770504 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Jln. Bajiminas No. 12 Makassar HP/WA 0813 4442 7738 Kotak Pos 1062
Laman : dkpsulsel.com Kode Pos 90126

Makassar, 30 Agustus 2024

Nomor : 52312/1332/BKP
Lampiran : 1 (satu) berkas
Hal : **Permohonan Penerbitan Sertifikat**

Yth. Pj. Gubernur Sulawesi Selatan
C.q. Sekretaris Daerah
di-
Tempat

Menindaklanjuti Laporan Hasil Pemeriksaan Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia atas Laporan Hasil Pemeriksaan Sistem Pengendalian Intern dan Kepatuhan terhadap Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan Pemerintah Daerah Provinsi Sulawesi Selatan Tahun 2023 Nomor 41.B/LHP/XIX.MKS/05/2023 tanggal 28 Mei 2024, terdapat 561 bidang tanah milik Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan belum bersertifikat yang tersebar pada 24 OPD.

Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Sulawesi Selatan memiliki 5 (lima) bidang tanah daftar yang belum bersertifikat, diantaranya telah diajukan permohonan penerbitan sertifikat dan sedang berproses (data terlampir).

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PARAF HIERARKI	
SEKRETARIS	
KASUBAG UMUM	
PELAKSANA	

KEPALA DINAS

Dr. M. Ilyas, S.T., M.Sc
Pembina Utama Muda
NIP.19700606 199603 1 006

Tembusan Yth. :

1. Kepala Inspektorat Provinsi Sulawesi Selatan
2. Kepala Badan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Sulawesi Selatan
3. Arsip.-

Biro Umum
Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan
Tlp.(0967)0411 453182 Fax: 88018802

ASLI

TEMBUSAN

TANDA TERIMA

Telah terima dari : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN PEMPROV. SULSEL
Nomor Surat : 523.IX/1332/DKP
Tanggal surat : 2024-09-12
Perihal : PERMOHONAN PENERBITAN SERTIFIKAT
Lampiran : -

Nomor Kendali : 001
Tanggal diteruskan : 27-09-2024
Dikirim ke : Kepala Biro Umum

Sulawesi Selatan, 27-09-2024



CATATAN:

Tanda terima ini harap dibawa apabila menanyakan suratnya
Silahkan scan barcode untuk melihat posisi surat anda

(RURI HADI FIANTO)

SULAWESI SELATAN
KARTU INVENTARIS BARANG KIB A
TANAH YANG BELUM BERSERTIFIKAT

Provinsi : SULAWESI SELATAN
Unit Organisasi : DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN
No.Kode Lokasi : 11.27.00.2.01.01.1.00000.00000

No	Jenis Barang/ Nama Barang	Nomor		Luas(m2)	Tahun	Letak / Alamat	Kab / Kota	Status Tanah			Penggunaan	Asal Usul	Harga	Keterangan
		Kode Barang	Register					Hak	Sertifikat					
									Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1.3.1.01.01. 04.001	11	750.00	1955	Jln. Budi Utumo Kec.Tempe Kab. Wajo	Kab Wajo		0000-00- 00		Pemda Setempat	Pembeli an	262,500,000.00	Bekas Toko nelayan/tidak digunakan
2	Tanah Tambak/Empang/Kolam Ikan/Akuarium	1.3.1.01.02. 01.003	23	50000.00	1979	Desa Akkajang Kec. sajoangin,Kab Wajo	Kab Wajo		0000-00- 00		TAMBAK	Pembeli an	300,000,000.00	HASIL TINDAK LANJUT LHP BPK RI No.45.B/LHP/XIX.MKS/0 5/2023 TGL 23 MEI 2023
3	Tanah Bangunan Gedung Pelelangan Ikan	1.3.1.01.01. 04.017	1	0.00	2005	Pelabuhan Perikanan PPI Tanrusampe Kel. Pabiringa Kec. Binamu Kab.	Kab Jenepont		0000-00- 00		Pelabuhan	Hibah	1,214,355,000.00	Tanah Reklamasi Pantai dan Turap dari P3D di PPI Tanrusampe
4	Tanah Tambak/Empang/Kolam Ikan/Akuarium	1.3.1.01.02. 01.003	12	20000.00	2010	Siwa Kab. Wajo	Kab Wajo	Hak Pakai	0000-00- 00		Empang	Hibah	1,250,000,000.00	Tidak dikelola sampai sekarang/kurang baik/proses sertifikat
5	Tanah Bangunan Gedung Pelelangan Ikan	1.3.1.01.01. 04.017	7	9598.00	2019	PPI Bontobahari Kabupaten Maros	Kab Maros		0000-00- 00		PPI Bontobahari Maros / Masih Proses Pengurusan Sertifikat	HIBAH	8,933,806,000.00	PPI Bontobahari Kabupaten Maros (Hibah dari P3D berdasarkan BAST No. 523.42/I/Diskan (Proses Pengurusan Sertifikat)